


**ANEP**
**CONSEJO  
DIRECTIVO  
CENTRAL**
**DIRECCIÓN  
SECTORIAL DE  
INFRAESTRUCTURA**
**RUBRADO - ESCUELA TECNICA CARMELO**

Agosto 2021

**Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018**

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO		Area construida				
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES ( galerías)		Area construida				
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención				
RUBRO VARIOS						
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
<b>1.00</b>	<b>IMPLANTACION EN OBRA</b>					<b>43500,00</b>
1.1	Construcciones Provisorias	global	1,00	10.500,00	10.500,00	
1.2	Cercados - Andamios	global	1,00	18.000,00	18.000,00	
1.3	Fletes	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
<b>2.00</b>	<b>DEMOLICIONES</b>					<b>101250,00</b>
2.1	Retiro de tejas	m2	135,00	750,00	101.250,00	
<b>3.00</b>	<b>ALBAÑILERIA</b>					<b>324886,00</b>
3.1	Cubierta superior	m2	135,00	2.100,00	283.500,00	
3.2	Cielorrasos	unidad	6,00	3.000,00	18.000,00	
3.3	Revoques	m2	22,00	1.063,00	23.386,00	
<b>4.00</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>					<b>60.000,00</b>
4.1	Instalación electrica Sala Erma	global	1,00	25.000,00	25.000,00	
4.2	Instalación electrica Dirección	global	1,00	35.000,00	35.000,00	
<b>5.00</b>	<b>PINTURA</b>					<b>57.600,00</b>
5.1	Pintura Sala Erma	m2	120,00	480,00	57.600,00	
<b>6.00</b>	<b>LIMPIEZA</b>					<b>16.000,00</b>
6.1	Limpieza diaria y final de obra	global	1,00	16.000,00	16.000,00	
						<b>603236,00</b>

**MATRIZ DE OFERTA**

	OBRA PREVISTA	603236,00
	IVA OBRA (22%)	132711,92
	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	115000,00
	LEYES SOCIALES (66,76% de M.I.)	76774,00
	<b>MONTO TOTAL OFERTADO</b>	<b>\$U 812.721,92</b>

Arq. Marcela Carrasquera  
Residente Colonia